

## Appartement a vendre

8300 Knokke-Heist

€ 530.000

 2  1  88 m<sup>2</sup>



# Description

Appartement lumineux, entièrement rénové récemment, avec une largeur de façade d'environ 6 mètres, situé au centre dans une petite résidence près du centre commercial. Aménagement : entrée avec vestiaire et toilettes. Séjour spacieux et lumineux composé d'un salon et d'une salle à manger. Cuisine ouverte entièrement équipée de tout le confort (appareils Miele). Salle de stockage pour une machine à laver. Deux chambres à coucher à part entière. Salle de douche. Cave privée dans la résidence. Possibilité de louer un emplacement spacieux et un petit emplacement dans une résidence très proche.

## Description de la propriété

### Informations générales

Année de construction

**1988**

Rénovation

**2019**

État

**Excellent état**

Bebouwing

**2 façades**

Étage

**2**

Étages

**4**

### Aménagement

Cuisine

**Oui (super-équipée)**

Salle de bain

**luxe**

Cave

**Oui**

### À proximité

Environnement

**Résidentiel**

Commerces à proximité

**Oui**

École à proximité

**Oui**

Transports publics à proximité

**Oui**

### Dimensions

Surface habitable

**88 m<sup>2</sup>**

Largeur À la rue

**6 m**

### Confort

Animaux domestiques

**Oui**

Handicap bienvenus

**Non**

Parlophone

**Oui**

Vidéophone

**Oui**

Ascenseur

**Oui**

Piscine

**Non**

### énergie

PEB

**78 kWh/m<sup>2</sup>**

Certificat d'électricité

**Oui, conforme**

Type de chauffage

**Gaz (chau. centr.)**

Chauffage

**Individuel**

### Conditions financières

Prix

**€ 530.000**

Sous régime TVA

**Non**

Référence

**A-03-12**

Disponible

**à l'acte**

### Aménagement du territoire

Affectation

**Zone d'habitat**

Permis de bâtir

**Oui**

Intimation en justice

**Non**

Permis de lotir

**Non communiqué**

Droit de préemption

**Non**

Zone inondable

**pas situé en zone inondable**

## Votre contact

Reymenants Christel

E: immo@immoblue.be

T: 0478/58 37 37